

Projekt

z dnia 4 września 2024 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY GMINY WARTA BOLESŁAWIECKA**

z dnia 2024 r.

w sprawie wyrażenia zgody na przyjęcie darowizny nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 609 ze zm.) oraz Rada Gminy uchwala co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na przyjęcie na rzecz Gminy Warta Bolesławiecka, darowizny prawa własności nieruchomości następujących działek geodezyjnych:

- 1) nr 526/1 o pow. 0,0252 ha, obręb Warta Bolesławiecka, dla której Sąd Rejonowy w Bolesławcu prowadzi księgę wieczystą nr JG1B/00041740/8,
- 2) nr 421/1 o pow. 1,4031 ha, obręb Raciborowice Dolne, dla której Sąd Rejonowy w Bolesławcu prowadzi księgę wieczystą nr JG1B/00033134/8,
- 3) nr 312/2 o pow. 2,34 ha, obręb Iwiny, dla której Sąd Rejonowy w Bolesławcu prowadzi księgę wieczystą nr JG1B/00032818/0,
- 4) nr 500/2 o pow. 2,8147 ha, obręb Raciborowice Górne, dla której Sąd Rejonowy w Bolesławcu prowadzi księgę wieczystą nr JG1B/00033135/5, stanowiących własność Skarbu Państwa w użytkowaniu wieczystym Gminy Warta Bolesławiecka.

§ 2. 1. Nieruchomość opisane w w §1 pkt.1,3 i 4 zostaną przejęte z przeznaczeniem na cel publiczny – drogę rowerową.

2. Nieruchomość opisana w w §1 pkt. 2 zostanie przejęta z przeznaczeniem na cel publiczny - drogę wewnętrzną.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Warta Bolesławiecka.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady

Krzysztof Robert Boluk

Uzasadnienie

Przedmiot regulacji: Uchwała dot. wyrażenia zgody na przyjęcie darowizny nieruchomości

Podstawa prawna: Przyjęcie darowizny nieruchomości na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (*Dz. U. z 2024 r. poz. 609 ze zm.*)

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. „a” ustawy o samorządzie gminnym, do wyłącznej właściwości Rady Gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących między innymi zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, o ile ustawy szczególne nie stanowią inaczej; **uchwała rady gminy jest wymagana również w przypadku, przyjęcia darowizny nieruchomości**, do czasu określenia zasad wójt może dokonywać tych czynności wyłącznie za zgodą rady gminy.

Niniejsza uchwała dotyczy wyrażenia zgody na przyjęcie darowizny nieruchomości

Nieruchomości gruntowe wymienione w treści uchwały stanowią własność Skarbu Państwa w użytkowaniu wieczystym Gminy Warta Bolesławiecka. Działki nr 526/1 obręb Warta Bolesławiecka, nr 421/1 obręb Raciborowice Dolne, nr 312/2 obręb Iwiny są już działkami urządzonymi na których wybudowane są ścieżki rowerowe lub drogi. Natomiast na działce nr 500/2 obręb Raciborowice Górne planowane jest wybudowanie ścieżki rowerowej. W związku z powyższym zasadne jest przejęcie przedmiotowych nieruchomości na własność.